

Số: **2482** /QĐ-UBND

Hải Phòng, ngày **25** tháng **9** năm 2017

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Căn cứ Văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư, báo cáo tình hình thực hiện dự án và hồ sơ kèm theo do Công ty Cổ phần Cảng Vinalines Đình Vũ nộp ngày 14/6/2017;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 153/BC-KHĐT ngày 15/6/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư:

Công ty Cổ phần Cảng Vinalines Đình Vũ, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, mã số doanh nghiệp 0201190939 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hải Phòng cấp lần đầu ngày 03/8/2011, thay đổi lần thứ 3 ngày 23/5/2015.

Địa chỉ trụ sở: Số 282 Đà Nẵng, phường Vạn Mỹ, Quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Trường Giang; Chức vụ: Tổng Giám đốc; Ngày sinh: 26/11/1979; Dân tộc: Kinh; Quốc tịch: Việt Nam; Chứng minh nhân dân số 013017389 do Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 26/10/2007; Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Tổ 29 Vĩnh Thuận, phường Thanh Trì, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội; Chỗ ở hiện tại: Số nhà 32, cầu thang 2, D5, khu tập thể Đồng Quốc Bình, Phường Đồng Quốc Bình, Quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng, Việt Nam.

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

Điều 1: Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư:

DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CẢNG VINALINES ĐÌNH VŨ



2. Mục tiêu và quy mô của dự án: Xây dựng 03 cầu tàu tổng hợp cho tàu 20.000 - 40.000 DWT cập cầu cảng, hệ thống kho bãi ngoại quan.

3. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Đông Hải 2, quận Hải An, thành phố Hải Phòng.

4. Diện tích đất dự kiến sử dụng: 21 ha.

5. Tổng vốn đầu tư: Tổng mức đầu tư dự án 1.490,0 tỷ đồng (Một nghìn bốn trăm chín mươi tỷ đồng), chia làm 2 giai đoạn: giai đoạn 1 tổng mức đầu tư 809,0 tỷ đồng; giai đoạn 2 tổng mức đầu tư 681,0 tỷ đồng.

6. Nguồn vốn đầu tư:

- Giai đoạn 1 tổng mức đầu tư 809,0 tỷ đồng gồm nguồn vốn tự có 244,0 tỷ đồng (giai đoạn 1 đã thực hiện với khối lượng khoảng 21 tỷ đồng) và vốn vay 565,0 tỷ đồng.

- Giai đoạn 2 tổng mức đầu tư 681,0 tỷ đồng, sử dụng nguồn vốn tự có và vốn vay (sau khi hoàn thành giai đoạn 1 sẽ đầu tư tiếp giai đoạn 2).

7. Thời hạn thực hiện dự án: 50 (năm mươi) năm, kể từ ngày được cho thuê đất.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Giai đoạn I: Quý III/2017 thực hiện xây dựng các hạng mục công trình. Dự kiến đến Quý IV/2018 có thể bắt đầu đưa vào khai thác 01 bến của dự án và tiếp tục đầu tư xây dựng hoàn thiện giai đoạn I đến năm 2019 đưa vào khai thác.

- Giai đoạn II: Thực hiện đầu tư xây dựng từ năm 2019 đến năm 2020.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

Dự án đầu tư xây dựng Cảng Vinalines Đình Vũ tại phường Đông Hải 2, quận Hải An của Công ty Cổ phần Cảng Vinalines Đình Vũ được hưởng các ưu đãi theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Thời hạn hiệu lực của quyết định chủ trương đầu tư

Hiệu lực của quyết định chủ trương đầu tư là 12 tháng, kể từ ngày ký. Sau thời hạn trên, nếu nhà đầu tư không triển khai dự án, Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng sẽ xem xét lại chủ trương đầu tư (trừ trường hợp các lý do kéo dài được Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng chấp thuận).

Điều 4. Công ty Cổ phần Cảng Vinalines Đình Vũ có trách nhiệm:

- Thực hiện ký quỹ đảm bảo thực hiện Dự án theo quy định tại Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ.

- Triển khai Dự án theo đúng tiến độ đăng ký; thực hiện theo đúng quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình, Luật Đầu tư, Luật Đất đai, Luật Bảo vệ môi trường và các quy định của pháp luật liên quan.

Điều 5. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì cùng các cơ quan, đơn vị liên quan hướng dẫn, đôn đốc Công ty Cổ phần Cảng Vinalines Đình Vũ thực hiện việc ký quỹ, đề xuất, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố khi dự án thực hiện chậm tiến độ.

Điều 6. Quyết định này thay thế Giấy chứng nhận đầu tư số 02121000078 cấp ngày 25/7/2007 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng.

Điều 7. Quyết định này được lập thành 03 bản. Công ty Cổ phần Cảng Vinalines Đình Vũ được cấp 01 bản. Một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản được lưu tại Ủy ban nhân dân thành phố.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND TP;
- Như Điều 7;
- Các Sở: TNMT, GTVT;
- Cục Thuế TP;
- BQL KKT HP;
- CVP, các PCVP UBND TP;
- P. XD, GT&CT;
- CV: XD2;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Tùng